



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Советская пл., д. 3, г. Ярославль, 150000  
Телефон (4852) 72-82-53, 78-60-03  
Факс (4852) 73-05-65  
e-mail: gov@adm.yar.ru  
ОКПО 00022266, ОГРН 1027600684308  
ИНН/КПП 7604003720/760401001

15.11.2021 № ОГ.01-8100/21  
На № ОГ.01-8100/21 от 19.10.2021

Рывкину В.И.

2517.61@mail.ru

### О рассмотрении обращения

Уважаемый Виктор Игоревич!

По результатам рассмотрения обращения, поступившего в адрес временно исполняющего обязанности Губернатора области Евраева М.Я., сообщаем следующее.

Департаментом охраны окружающей среды и природопользования области (далее – департамент) в 2017 году было установлено, что на территории памятника природы «Долина р. Ити» (далее – памятник природы) находится порядка 90 земельных участков с постройками: ДНП «Романово» (80 участков площадью 22,7 га) и ЖСК «Ить» (коттеджный поселок площадью 5,2 га). По факту нарушения, допущенного при предоставлении земельных участков, материалы надзорных мероприятий были переданы департаментом в прокуратуру области и в УМВД России по Ярославской области для принятия мер реагирования.

Прокуратурой Ярославского района вынесен протест от 14.08.2018 на постановление администрации Кузнечихинского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее – Ярославский МР), которым вид разрешенного использования земельного участка, предоставленного ДНП «Романово» (ранее имел единый кадастровый номер 76:17:033901:110), был изменен с «для сельскохозяйственного использования» на «для дачного строительства». Указанное постановление было отменено.

В апреле 2018 г. департамент обратился в прокуратуру области с просьбой о принятии мер прокурорского реагирования в отношении земельных участков с постройками на территории памятника природы. В рамках совместной проверки специалистами департамента, Росреестра и прокуратуры Ярославского МР проведен осмотр территории памятника природы, сумма вреда компонентам природной среды – 9,112 млн. рублей. Информация по ущербу направлена в прокуратуру Ярославской области и УМВД России по Ярославской области для принятия мер реагирования.

В сентябре 2019 г. прокуратурой Ярославского района направлены в Ярославский районный суд исковые заявления об обязанности ФГБУ «ФКП

Росреестра» по Ярославской области аннулировать записи о государственной регистрации объектов. Решением суда иск оставлен без удовлетворения.

По результатам проверки прокуратурой Ярославского района направлено исковое заявление о признании недействительным договоров аренды земельных участков от 28.03.2014, заключенных администрацией Кузнечихинского сельского поселения Ярославского МР и ЖСК «Ить». Иск прокуратуры не удовлетворен. Решение суда обжаловано прокуратурой в Ярославском областном суде. Решение суда оставлено в силе, иск прокуратуры – без удовлетворения.

В 2018 г. департаментом выявлены факты возведения новых объектов капитального строительства в границах памятника природы. Четыре собственника объектов строительства привлечены к административной ответственности в виде штрафов, выданы предписания о сносе строений. Решения департамента обжалованы, однако все постановления о назначении административных наказаний судами первой и второй инстанций оставлены без изменения. Кроме того, собственниками строений оспорены постановления Администрации области и Правительства области о создании памятника природы. Решением Ярославского областного суда постановления признаны законными, апелляционными инстанциями указанное решение оставлено без изменений.

Таким образом, департаментом принимаются исчерпывающие меры в рамках законодательства по восстановлению нарушенного состояния (режима) ООПТ.

По вопросу несвоевременного предоставления в Минстрой России обосновывающей документации для получения субсидии в рамках федерального проекта «Оздоровление Волги» сообщаем, что на территории области заявки на участие в распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий по строительству, реконструкции очистных сооружений водопроводно-канализационного хозяйства направляются в установленные сроки.

В настоящее время необходимая документация по объектам, запланированным к реализации в 2022 г., согласована Минстроем России, объекты включены в соглашение, в рамках которого, субсидии из федерального бюджета бюджету области на обеспечение сокращения доли загрязненных сточных вод, отводимых в р. Волгу на территории области в период с 2019 по 2020 г., освоены в полном объеме, 8 объектов водоотведения введены в эксплуатацию.

Проектно-сметная документация по мероприятию «Комплексная экологическая реабилитация озера Неро в Ростовском районе Ярославской области» прошла все необходимые согласования и получила положительные заключения государственной экспертизы в строительстве.

Проект канатной дороги через р. Волгу в г. Тутаеве реализуется Фондом инвестиционных строительных проектов Санкт-Петербурга в рамках проекта «Комплексное развитие территории и инфраструктуры малых исторических поселений» и направлен на решение проблемы отсутствия всепогодного сообщения между частями города, расположенными на разных берегах р. Волги.

Поскольку указанный проект не имеет цели коммерческой окупаемости вложенных средств, то оценивать его с точки зрения рентабельности некорректно.

Перспектива развития г. Ярославля определяется Генеральным планом со сроком реализации до 2026 г. и Правилами землепользования и застройки. Генеральным планом г. Ярославля в 2009 г. было предусмотрено строительство Карабулинской развязки – магистрали, соединяющей просп. Толбухина с Московским просп. и просп. Фрунзе, в целях разгрузки Московского просп.

В октябре 2021 г. мэрией г. Ярославля проведены публичные слушания по вопросу приведения Генерального плана г. Ярославля в соответствии со Схемой территориального планирования области в связи с формированием коридора трассы от Московского просп. по ул. Гоголя, частично по просп. Фрунзе и, пересекая Тормозное ш. и р. Волгу, в Заволжском районе на ул. Маяковского.

В соответствии с новыми проектными решениями, учитывая, что участок Карабулинской развязки от ул. Карабулина до Московского просп. исключен из схемы прохождения трассы, а также добавлено мероприятие по строительству моста через р. Волгу, наименование объекта изменено на «Реконструкция Московского проспекта со строительством транспортных развязок и мостового перехода через р. Волгу, в составе обхода центральной части города Ярославля». Контроль за ходом мероприятий по реализации объекта возложен на департамент дорожного хозяйства области. В настоящее время во исполнение государственного контракта подрядной организацией выполняется комплекс мероприятий по разработке обоснования инвестиций и проведению технико-ценового аудита объекта. Сроки проведения проектных работ – до конца 2022 г.

Деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения, муниципальный контроль за их сохранностью в соответствии с законодательством относятся к вопросам местного значения. По информации, представленной департаментом городского хозяйства мэрии г. Ярославля, работы по строительству путепровода на ул. Добрынина по муниципальному контракту от 20.08.2019 выполнены в полном объеме. Однако в связи с выявлением дефектов в процессе эксплуатации, объект пришлось эксплуатировать с ограничениями в соответствии с проектом организации дорожного движения, согласованным УГИБДД по ЯО.

По результатам обследования АО «Институт Гипростроймост – Санкт-Петербург» выявил нехватку несущей способности плит пролетного строения 1-10 по причине некорректного проекта в части армирования. Дефектам была присвоена наивысшая категория по ремонтпригодности (дефекты, устранение которых технически невозможно или экономически нецелесообразно, эксплуатация с которыми недопустима). Принято решение о замене дефектной части балок пролетных строений. Службой заказчика совместно с АО «Группа компаний «ЕКС» выполнена разработка проектно-сметной документации на демонтаж/монтаж дефектных плит пролетного строения левой половины проезжей части, получено положительное заключение ГАУ ЯО «Государственная экспертиза в строительстве» на объект «Капитальный ремонт путепровода через железнодорожные пути по ул. Добрынина в г. Ярославле. 2 этап».

В текущем году ведутся завершающие мероприятия 2 этапа по капитальному ремонту путепровода через железнодорожные пути по ул. Добрынина. Дополнительные работы по усилению конструкций для полного ввода объекта в эксплуатацию проводятся АО Группа компаний «ЕКС». В настоящее время выполнение работ составляет 99 процентов.

Исполняющий обязанности  
заместителя Председателя  
Правительства области

Р.А. Колесов

Стругова Алина Александровна,  
8 (4852) 40 14 91

<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>	
Сертификат	051B740099ACA9824FE10DF90EBF6A8
Владелец	<b>Колесов Роман Андреевич</b>
Действителен	с 22.12.2020 по 22.12.2021